



EINLADUNG

Gemeindeversammlung vom 19. Juni 2018

20.00 Uhr, Mehrzweckhalle Schönenbuch

- Wahl Stimmzähler
- Genehmigung Traktandenliste

Traktandenliste:

1. Protokollgenehmigung
2. Besprechung und Genehmigung Jahresrechnung 2017
3. Antrag um Errichtung einer Feuerstelle beim Standort Wasserturm
4. Verschiedenes / Informationen

Wir laden Sie ein, an der Gemeindeversammlung teilzunehmen. Im Anschluss an die Versammlung sind Sie herzlich zu einem Apéro eingeladen.

DER GEMEINDERAT

Gemäss § 1 des Verwaltungs- und Organisationsreglements vom 10. Juni 1997 ist die Einladung zur Gemeindeversammlung allen Haushaltungen zuzustellen. An der Gemeindeversammlung teilnehmen können ebenfalls – wenn auch ohne Stimmrecht – Jugendliche unter 18 Jahren sowie die Einwohnerinnen und Einwohner ausländischer Staatsangehörigkeit.

TRAKTANDUM 1: PROTOKOLLGENEHMIGUNG

Das ausführliche Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 11. Dezember 2017 kann ab dem 8. Juni 2018 während den Schalterstunden auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden.

Antrag Gemeinderat:

Der Gemeinderat beantragt, das Beschlussprotokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 11. Dezember 2017 zu genehmigen.

TRAKTANDUM 2: GENEHMIGUNG JAHRESRECHNUNG 2017

Allgemeine Bemerkungen

Budgetiert war ein kleiner Aufwandüberschuss von CHF 14'946. Nun schliesst die Jahresrechnung 2017 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 3'882'347.66 markant besser und deutlich über den Erwartungen ab. Der Hauptanteil des positiven Ergebnisses ist auf die Auflösung der Neubewertungsreserve im Umfang von CHF 2'996'899.79 zurückzuführen, welche im Rahmen der Umstellung der Rechnungslegung von HRM auf HRM2 erfolgte. Eine Gesetzesänderung schreibt den Gemeinden vor, diese Neubewertungsreserve im Rechnungsjahr 2017 vollständig über die Erfolgsrechnung aufzulösen.

Auch ohne die Auflösung dieser Reserve resultiert ein Ertragsüberschuss von CHF 885'447.87. Für das erfreuliche Ergebnis sind in erster Linie markant höhere Steuererträge massgebend. Gegenüber dem Budget konnten rund CHF 747'328 mehr vereinnahmt werden, was einer Steigerung gegenüber dem Budget von rund 21% entspricht. Schon im Rechnungsjahr 2016 lagen die Steuereinnahmen mit rund 4,11 Mio. Franken auf einem beachtlich hohen Niveau. Dass das gute Ergebnis aus dem Vorjahr noch einmal um rund CHF 263'000 übertroffen werden konnte, war nicht zu erwarten.

Zusammenfassend sind folgende Kontobereiche für das gute Resultat verantwortlich:

○ 022	Allgemeine Dienste (Verwaltung)	TCHF	-	53
○ 214	Musikschulen	TCHF	-	20
○ 532	Ergänzungsleisten zur AHV	TCHF	-	17
○ 572/573/579	Sozialhilfe & Asylwesen	TCHF	-	15
○ 930	Finanz- und Lastenausgleich	TCHF	-	13
○ 995	Neutrale Aufwendungen	TCHF	-	40
○ 910	Steuern	TCHF	+	747
Veränderung gegenüber Budget 2017		TCHF	+	905

Mit Ausnahme der Bereiche „412 Kranken- Pflegeheim“ (+ TCHF 12) und „421 Ambulante Krankenpflege“ (+ TCHF 17) fallen sämtliche andere Kontobereiche im Rahmen des Budgets oder sogar noch leicht darunter aus.

Die Gemeinde steht, mit Ausnahme eines Darlehens über CHF 30'000 des Turn- und Sportvereins Schönenbuch, zum ersten Mal seit langer Zeit wieder schuldenfrei da. Das Eigenkapital beträgt, nach Einlage des Ertragsüberschusses, per 31.12.2017 CHF 6'221'375.50 oder CHF 4'518 pro Einwohnerin bzw. Einwohner.

Spezialfinanzierungen

Alle Spezialfinanzierungen schliessen erneut positiv ab. Während man im Budget 2017 in der Wasser- und Abwasserkasse, aufgrund anstehenden grösseren Unterhaltsarbeiten, noch von einem negativen Resultat in beiden Kassen ausgegangen war, schliessen nun beide Betriebe mit einem erheblichen Mehrertrag ab. Diese Überschüsse sind mehrheitlich auf die hohen Einnahmen durch Anschlussgebühren bzw. durch die Verbuchung des Überschusses aus der Investitionsrechnung zurückzuführen.

- Überschuss Wasserkasse = CHF 288'118.25
- Überschuss Abwasserkasse = CHF 347'246.95
- Überschuss Abfallbewirtschaftung = CHF 21'342.69

Alle diese Mehr-Erträge werden dem Eigenkapital der einzelnen Kassen zugewiesen.

Investitionen 2017

Im Verwaltungsvermögen wurden bei Ausgaben von CHF 294'558.65 und Einnahmen von CHF 594'269.85 Mehreinnahmen von CHF 299'711.20 erzielt. Durch die rege Bautätigkeit konnten Wasser- und Abwasseranschlussgebühren von insgesamt CHF 594'269.85 vereinnahmt werden. Alle Investitionsvorhaben konnten wie geplant umgesetzt werden. Die realisierten Investitionen 2017 im Überblick:

- Anschaffung von Einer-Schultischen, Primarschule CHF 56'350.75 (CHF 60'000) *
- Sanierung Sportplatz (Einbau neuer Kunstrasen) CHF 183'699.30 (CHF 255'000) *
- Sanierung Feldweg (Verlängerung Leimenweg) CHF 51'130.30 (CHF 65'000) **
- Erstellen Genereller Wasserversorgungsplan (GWP) CHF 3'378.30 (CHF 50'000) **

* Zahlen in Klammern = Budgetzahlen 2017

** Zahlen in Klammern = Budgetzahlen Vorjahre

Antrag Gemeinderat:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 19. Juni 2018, die Jahresrechnung 2017 zu genehmigen.

TRAKTANDUM 3: FEUERSTELLE BEIM WASSERTURM

Im Dezember 2016 hat die Gemeindeversammlung beschlossen, am Standort „Acker/Wiese beim Hohlen Baum“ eine Feuerstelle zu errichten. Dazu wurde ein Kredit von insgesamt CHF 20'000 bewilligt.

Während des Baugenehmigungsprozesses haben mehrere kantonale Ämter Einsprache gegen den gewählten Standort erhoben. Der Gemeinderat hat nach sorgfältiger juristischer Prüfung beschlossen, auf ein Beschwerdeverfahren zu verzichten, da die Erfolgchancen als gering eingestuft wurden.

Als Alternative kommt der Standort beim Wasserturm in Frage. Gegen diesen Standort hat der Kanton keine Einwände und stellt eine Baubewilligung ohne weitere Auflagen in Aussicht.

An diesem Standort könnte eine Feuerstelle für rund CHF 10'000 erstellt werden, da dort keine grösseren Erdbewegungen und Umgebungsarbeiten anfallen. Im Gegenzug entfällt die finanzielle Unterstützung der Bürgergemeinde. Die Bürgergemeinde subventioniert nur den Standort „Acker/Wiese beim Hohlen Baum“ mit CHF 10'000.

Der Gemeinderat möchte der Bevölkerung nach wie vor eine Feuerstelle zur Verfügung stellen. Er hätte den Standort „Acker/Wiese beim Hohlen Baum“ klar favorisiert, ist aber auch bereit, die Grillstelle beim Wasserturm zu errichten.

Antrag Gemeinderat:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung die Errichtung einer Feuerstelle beim Wasserturm mit einem Kostendach von CHF 10'000.

Aktenauflage

Das vollständige Protokoll der Gemeindeversammlung vom 11. Dezember 2017, die Detailunterlagen der Jahresrechnung 2017 sowie allfällige Unterlagen zu den übrigen Traktanden können 10 Tage vor der Versammlung während den ordentlichen Schalterstunden auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden. Die Unterlagen zur Gemeindeversammlung sind ebenfalls auf der Homepage der Gemeinde Schönenbuch (www.schoenenbuch.ch) veröffentlicht.